

# Anmeldeformular

für Mietinteressenten

Sehr geehrte/r Mietinteressent/in

Als Beauftragte der Hauseigentümer sind wir für die sorgfältige Auswahl der Mieter verantwortlich. Wir bitten Sie daher um Ihr Verständnis für die detaillierten Fragen.

**1. Mietobjekt**

Liegenschaft      Blattenweg 9c, 9422 Staad

Wohnungstyp       2.5 Zimmerwohnung      Etage: .....

**Wohnung Nr:** .....      Mietbeginn ab .....

Nettomietzins ..... pro Monat      Heiz-/Nebenkostenkonto ..... pro Monat

Garage/EP ..... pro Monat

Mietzinsdepot / Errichtung gewünscht bei/via: (höhe individuell, in der Regel 2x Bruttomonatszinse)

Bank (Einmalzahlung des Gesamtbetrages)     Swissscaution (Bei Swissscaution bläuft sich die Kautions auf 3x Bruttomonatszinse)

(Eintragungsgebühr CHF 231.-, Jahresprämie 5 % der Sicherheit + CHF 20.-)

2.	Personalien Hauptmieter	Personalien Ehepartner / Solidarhafter
Name	.....	.....
Vorname	.....	.....
Strasse Nr.	.....	.....
Wohnort	.....	.....
Telefon	.....	.....
Mobile	.....	.....
E-Mail	.....	.....
Zivilstand	.....	.....
Geb.datum	.....	.....
Nationalität	.....	.....
Konfession (fakultativ)	.....	.....
in CH wohnhaft seit	.....	.....
Bewilligung	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C (bitte Kopie beilegen)	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C (bitte Kopie beilegen)

**3. Angaben bisheriges Mietobjekt / Referenz bisheriger Vermieter (fakultativ)**

Seit wann dort wohnhaft? .....

Wohnungsgrösse? .....

Bisheriger Mietzins? .....

Grund des Wohnungswechsels? .....

Vermieter / Kontaktperson .....

Vermieter Adresse .....

Vermieter Telefon .....

#### 4. Angabe zur Anstellung / Referenz Arbeitgeber (fakultativ)

Angestellt seit? .....

Beruf .....

Arbeitgeber / Kontaktperson .....

Arbeitgeber Adresse .....

Arbeitgeber Telefonnummer .....

#### 5. Allgemeine Angaben

Personenzahl Erwachsene ..... Personenzahl Kinder .....

Musikinstrumente  Ja  Nein Wenn Ja, welche? .....

Haben Sie (ein) Auto(s)  Ja  Nein Wenn Ja, Anzahl? .....

Halten Sie Haustiere  Ja  Nein Wenn Ja, welche/Anzahl? .....

Wie sind sie auf das Mietobjekt aufmerksam geworden?  Zeitung

Internet

Mund-zu-Mund-Propaganda

.....

#### 6. Schilderbeschriftung

Bei einem allfälligen Vertragsabschluss möchte ich meine Namenschilder gerne wie folgt graviert haben:

#### 7. Beilagen Betreuungsauskunft

**Diesem Anmeldeformular ist eine Betreuungsauskunft beizulegen, welche nicht älter als 3 Monate alt ist und mindestens über den Zeitraum der letzten zwei Jahre Aufschluss gibt.**

#### 8. Allgemeine Hinweise / Unterschrift

Sämtliche Angaben auf diesem Anmeldeformular werden vertraulich und diskret behandelt.

Referenzauskünfte werden nur eingeholt, wenn ein Bewerber ernsthaft für ein Mietobjekt in Frage kommt. Mit Unterzeichnung dieses Anmeldeformulars legitimiert der Mietinteressent die Immo-Center Verwaltungen AG zur Einholung von Auskünften bei den angegebenen Referenzen.

Der Mietinteressent wird nach Prüfung der Anmeldung nochmals durch die Immo-Center Verwaltungen AG kontaktiert und erst in der Folge der Mietvertrag ausgefertigt. Der Mietinteressent erklärt sich einverstanden, dass bei einer allfälligen Nichtunterzeichnung seinerseits, die Immo-Center Verwaltungen AG ihre Aufwendungen für die Prüfung der Anmeldung, Ausfertigung der Vertragsunterlagen etc. im Betrage von CHF 200.00 zuzüglich MWSt in Rechnung stellen kann.

Der Mietinteressent bestätigt mit Unterzeichnung dieses Anmeldeformulars die Richtigkeit der gemachten Angaben. Bei Falschangaben steht dem Vermieter bzw. der Vermieterin das Recht zu, den Mietvertrag sofort aufzulösen.

Ort/Datum: ..... Unterschrift(en): .....