

Anmeldeformular

für Mietinteressenten

Sehr geehrte/r Mietinteressent/in

Als Beauftragte der Hauseigentümer sind wir für die sorgfältige Auswahl der Mieter verantwortlich. Wir bitten Sie daher um Ihr Verständnis für die detaillierten Fragen.

1. Mietobjekt

Liegenschaft	Objekt:
Stockwerk	Mietbeginn ab
Nettomietzins CHF pro Monat	Garage/EP CHF pro Monat
Heiz-/Nebenkosten CHF	AP CHF pro Monat
Heiz-/Nebenkosten <input checked="" type="checkbox"/> akonto CHF	<input type="checkbox"/> pauschal CHF.....

2. Personalien Hauptmieter

Personalien Ehepartner / Solidarhafter

Name .....	.....
Vorname .....	.....
Wohnort .....	.....
Privatadresse .....	.....
Telefon .....	.....
Telefon G .....	.....
Mobile .....	.....
Email .....	.....
Zivilstand .....	.....
Geb.datum .....	.....
Nationalität .....	.....
in CH wohnhaft seit .....	.....
Bewilligung <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C (bitte Kopie beilegen)	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C (bitte Kopie beilegen)

3. Angaben zur Firma

Firmenname

Art des Geschäftes

Vorgesehene Öffnungszeiten

Bisherige Geschäftsadresse

Seit wann dort Mieter

Bisheriger Mietzins

Im Handelregister eingetragen Ja Nein

Bisheriger Vermieter: (fakultativ)

Vermieter Adresse (fakultativ)

Wurde Ihnen der letzte Mietvertrag gekündigt? Ja Nein

Wenn Ja, warum?

Weitere Referenzen (fakultativ)

Verursacht Ihr Betrieb besondere Immissionen (Lärm, Gase, etc.)? Ja Nein

Beabsichtigen Sie, das Mietobjekt oder Einen Teil davon unterzuvermieten? Ja Nein

4. Schilderbeschriftung

Bei einem allfälligen Vertragsabschluss möchte ich meine Namenschilder gerne wie folgt graviert haben:

5. Beilagen Betriebsauskunft / Handelsregisterauszug

Diesem Anmeldeformular ist eine Betriebsauskunft beizulegen, welche nicht älter als 3 Monate alt ist und mindestens über den Zeitraum der letzten zwei Jahre Aufschluss gibt. Zudem muss der Anmeldung ein aktueller Handelsregisterauszug beigelegt werden, sofern die Firma im Handelregister eingetragen ist.

6. Allgemeine Hinweise / Unterschrift

Sämtliche Angaben auf diesem Anmeldeformular werden vertraulich und diskret behandelt.

Referenzauskünfte werden nur eingeholt, wenn ein Bewerber ernsthaft für ein Mietobjekt in Frage kommt. Mit Unterzeichnung dieses Anmeldeformulars legitimiert der Mietinteressent die Immo-Center Verwaltungen AG zur Einholung von Auskünften bei den angegebenen Referenzen.

Der Mietinteressent wird nach Prüfung der Anmeldung nochmals durch die Immo-Center Verwaltungen AG kontaktiert und erst in der Folge der Mietvertrag ausgefertigt. Der Mietinteressent erklärt sich einverstanden, dass bei einer allfälligen Nichtunterzeichnung seinerseits, die Immo-Center Verwaltungen AG ihre Aufwendungen für die Prüfung der Anmeldung, Ausfertigung der Vertragsunterlagen etc. im Betrage von CHF 200.00 Ordnung stellen kann.

Der Mietinteressent bestätigt mit Unterzeichnung dieses Anmeldeformulars die Richtigkeit der gemachten Angaben. Bei Falschangaben steht dem Vermieter bzw. der Vermieterin das Recht zu, den Mietvertrag sofort aufzulösen.

Ort/Datum: Unterschrift(en):