

Anmeldeformular

für Mietinteressenten

Sehr geehrte/r Mietinteressent/in

Als Beauftragte der Hauseigentümer sind wir für die sorgfältige Auswahl der Mieter verantwortlich. Wir bitten Sie daher um Ihr Verständnis für die detaillierten Fragen.

1. Mietobjekt	
Liegenschaft	Schlossbergstrasse 6/8 & Obere Zelgstrasse 5, 8590 Romanshorn <input type="checkbox"/> Schlossbergstrasse 6 <input type="checkbox"/> Schlossbergstrasse 8 <input type="checkbox"/> Obere Zelgstrasse 5
Wohnungstyp	<input type="checkbox"/> 2.5 Zimmerwohnung <input type="checkbox"/> 3.5 Zimmerwohnung
Wohnung Nr.:	..... Mietbeginn ab
Nettomietzins	..... pro Monat Heiz-/Nebenkostenkonto
Abstellplatz	..... pro Monat
Mietzinsdepot / Errichtung gewünscht bei/via: (höhe individuell, in der Regel 2-3x Bruttomonatszinse)	
<input type="checkbox"/> Bank (Einmalzahlung des Gesamtbetrages) <input type="checkbox"/> Swissscaution (Bei Swissscaution beläuft sich die Kaution auf 3x Bruttomonatszinse)	
(Eintragungsgebühr CHF 231.-, Jahresprämie 5 % der Sicherheit + CHF 20.-)	

2.	Personalien Hauptmieter	Personalien Ehepartner / Solidarhafter
Name
Vorname
Strasse Nr.
Wohnort
Telefon
Mobile
E-Mail
Zivilstand
Geb.datum
Nationalität
Konfession (fakultativ)
in CH wohnhaft seit
Bewilligung	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C (bitte Kopie beilegen)	<input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C (bitte Kopie beilegen)

3. Angaben bisheriges Mietobjekt / Referenz bisheriger Vermieter (fakultativ)	
Seit wann dort wohnhaft?	.....
Wohnungsgrösse?	.....
Bisheriger Mietzins?	.....
Grund des Wohnungswechsels?	.....
Vermieter / Kontaktperson	.....
Vermieter Adresse	.....
Vermieter Telefon	.....

4. Angabe zur Anstellung / Referenz Arbeitgeber (fakultativ)

Angestellt seit?

Beruf

Arbeitgeber / Kontaktperson

Arbeitgeber Adresse

Arbeitgeber Telefonnummer

5. Allgemeine Angaben

Personenzahl Erwachsene Personenzahl Kinder

Musikinstrumente Ja Nein Wenn Ja, welche?

Haben Sie (ein) Auto(s) Ja Nein Wenn Ja, Anzahl?

Halten Sie Haustiere Ja Nein Wenn Ja, welche/Anzahl?

Wie sind sie auf das Mietobjekt aufmerksam geworden? Zeitung

Internet

Mund-zu-Mund-Propaganda

.....

6. Schilderbeschriftung

Bei einem allfälligen Vertragsabschluss möchte ich meine Namenschilder gerne wie folgt graviert haben:

7. Beilagen Betreuungsauskunft

Diesem Anmeldeformular ist eine Betreuungsauskunft beizulegen, welche nicht älter als 3 Monate alt ist und mindestens über den Zeitraum der letzten zwei Jahre Aufschluss gibt.

8. Allgemeine Hinweise / Unterschrift

Sämtliche Angaben auf diesem Anmeldeformular werden vertraulich und diskret behandelt.

Referenzauskünfte werden nur eingeholt, wenn ein Bewerber ernsthaft für ein Mietobjekt in Frage kommt. Mit Unterzeichnung dieses Anmeldeformulars legitimiert der Mietinteressent die Immo-Center AG zur Einholung von Auskünften bei den angegebenen Referenzen.

Der Mietinteressent wird nach Prüfung der Anmeldung nochmals durch die Immo-Center Verwaltungen AG kontaktiert und erst in der Folge der Mietvertrag ausgefertigt. Der Mietinteressent erklärt sich einverstanden, dass bei einer allfälligen Nichtunterzeichnung seinerseits, die Immo-Center Verwaltungen AG ihre Aufwendungen für die Prüfung der Anmeldung, Ausfertigung der Vertragsunterlagen etc. im Betrage von CHF 200.00 zuzüglich MWSt in Rechnung stellen kann.

Der Mietinteressent bestätigt mit Unterzeichnung dieses Anmeldeformulars die Richtigkeit der gemachten Angaben. Bei Falschangaben steht dem Vermieter bzw. der Vermieterin das Recht zu, den Mietvertrag sofort aufzulösen.

Ort/Datum: Unterschrift(en):